



OBEC SEDLICE, Sedlice č. 176, 082 43 Sedlice

V Sedliciach 7.5.2020

P o z v á n k a

Starosta obce Sedlice, Mgr. Marek Guman, zvoláva 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa

15. mája 2020 (piatok) o 18.30 hod.
v zasadačke obecného úradu v Sedliciach

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2019, správa nezávislého audítora a hlavnej kontrolórky obce ku záverečnému účtu
5. Plnenie rozpočtu za I. Q roku 2020
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020
7. Návrh VZN č. 1/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska
8. Návrh VZN č. 2/2020 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Sedlice
9. Prijaté žiadosti
10. Rôzne a diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Mgr. Marek Guman
starosta obce

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach
konaného dňa 15. mája 2020 o 18:30

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: Imrich Krajňák

Zapisovateľ: Marek Guman

Overovatelia: Marek Joščák, Adam Timko

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

V úvode zasadnutia OZ starosta obce privítal prítomných poslancov, kontrolórku obce a hostí z radov občanov. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Prítomných poslancov vyzval na prípadné doplnenie programu zasadnutia a ten dal následne schváliť. Navrhnutý program bol schválený bez zmeny.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Za zapisovateľa určil seba a za overovateľov zápisnice určil poslancov Mareka Joščáka a Adama Timka.

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol totožných poslancov, a to Mareka Joščáka a Adama Timka.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce postupne vyhodnotil všetky body posledného uznesenia a diskusných príspevkov s konštatovaním, že boli splnené, alebo že sa priebežne plnia:

- schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce Sedlice
- Schválenie dotácie pre MOMS – dotácia odoslaná

Diskusia:

- obnova zariadenia kuchyne – zakúpená nová chladiaca skriňa s objemom 900 L, v obnove sa bude pokračovať zakúpením profesionálnej pece na pečenie a doplnením drobného vybavenia

K bodu 4: Prerokovanie záverečného účtu za rok 2019, správa nezávislého audítora a hlavnej kontrolórky obce ku záverečnému účtu

Starosta obce predložil na schválenie prítomným poslancom záverečný účet obce za rok 2019 a následne prečítal správu nezávislého audítora a hlavnej kontrolórky obce k danému účtu. Poslanci mali tento účet zaslaný mailovou poštou. Podľa záverečného účtu obec Sedlice hospodárila s prebytkom 43 949,20 Eur, ktorý sa presunie na rezervný fond. Vyzval poslancov k prípadným otázkam. Poslanci skonštatovali, že dané správy berú na vedomie a záverečný účet obce aj s presunom prebytku hospodárenia na rezervný fond schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5: Plnenie rozpočtu za I. Q roku 2020

Starosta obce predložil na prerokovanie poslancom OZ plnenie rozpočtu za I. Q roku 2020. Prešiel jednotlivé položky a poslancov vyzval k prípadným otázkam. Poslanci zobrali tento dokument na vedomie.

V rámci tohto bodu starosta obce oboznámil poslancov s ekonomickou analýzou príjmov a výdavkov našej obce. Uviedol, že súhrn všetkých pravidelných mesačných výdavkov predstavuje sumu cca 27 345 Eur (mzdy, originálnej kompetencie, energie, odvoz odpadu, telekomunikačné služby, bežné výdavky). Ak by podielové dane dosahovali aspoň túto výšku, nemusíme siahnuť na peniaze z rezervného fondu, ale ak by podielové dane boli pre našu obec nižšie ako je táto suma, museli by sme na prevádzku obce čerpať aj peniaze z rezervného fondu, na ktorom je cca 73 000 Eur. Plánované výdavky na rok 2020, ktoré sa budú hradieť z rezervného fondu sú 5 % spoluúčasť za tepelné čerpadlá v ZŠ vo výške 16 000 Eur a výstavba chodníka vo výške 35 000 Eur.

K bodu 6: Rozpočtové opatrenie č. 1/2020

Starosta obce predložil na prerokovanie poslancom OZ rozpočtové opatrenie č. 1/2020. Sú v ňom zapracované iba dotácie zo štátneho rozpočtu, ktoré neboli rozpočtované. Nedochádza k presunu finančných prostriedkov medzi jednotlivými kapitolami. Poslanci dané RO zobrali na vedomie.

K bodu 7: Návrh VZN č. 1/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska

Na základe novelizácie zákona o pohrebníctve bol spracovaný návrh na VZN o určení pohrebného pásma pohrebiska. Podľa doteraz platnej legislatívy bolo toto ochranné pásmo určené presne na hodnotu 50 metrov od hranice pohrebiska. Novelizácia umožňuje obciam určiť si vlastné ochranné pásmo, najviac však 50 metrov. Poslanci po krátkej diskusii navrhli ponechať hodnotu 50 metrov. Daný návrh VZN bol schválený, v podobe, v akej bol navrhnutý.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8: Návrh VZN č. 2/2020 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Sedlice

Po viacerých podnetoch je potrebné v danom VZN prepracovať jednotlivé články, ktoré sa venujú úprave hrobového miesta ako v pomníkovej časti, tak aj v trávovej časti. Z tohto dôvodu starosta obce navrhol presunúť rokovanie o tomto bode na nasledujúce rokovanie OZ. Poslanci sa s týmto návrhom stotožnili.

K bodu 9: Prijaté žiadosti

a) Žiadosť o dotáciu pre Rímskokatolícku farnosť Premenenia Pána

Na úvod starosta obce vysvetlil legislatívny rámec pridelovania dotácií z rozpočtu obce. Účel predloženej žiadosti je rekonštrukcia prístupovej cesty k nášmu farskému kostolu v celkových nákladoch 13 500 Eur. Od obce je požadovaná suma 5 000 Eur. V krátkej diskusii padli viaceré návrhy. Ako o prvom návrhu sa hlasovalo o pridelení dotácie vo výške 3 000 Eur. Tento návrh bol schválený.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 1 Zdržal sa: 0

b) Zmluva o poskytovaní sociálnych služieb

Na obec bola doručená žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní sociálnych služieb so zariadením opatrovateľskej služby v obci Vojčice. Toto zariadenie sa stará o nášho občana p. Matúša Timka. Výška doplatku je v 31 dňovom mesiaci 114,09 Eur. Poslanci danú zmluvu schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

c) Žiadosť o zmenu otváracích hodín v prevádzke Trinity bar, Sedlice č. 177

Žiadosť obsahovala úpravu doobedňajších otváracích hodín v pracovných dňoch zo 14:00 na 10:00. Poslanci nemali výhrady a danú žiadosť schválili.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 1

d) Ponuka PDP Sedlice na zámenu pozemkov

PDP Sedlice doručila ponuku na zámenu pozemkov s obcou Sedlice. K pôvodnému návrhu obce požadujú doplniť ďalšie parcely s odôvodnením, že pozemky v intraviláne obce majú vyššiu hodnotu ako v extraviláne. Poslanci poverili starostu obce na jednanie s PDP Sedlice o výhodnejších podmienkach pre obec v budúcej zámennej zmluve.

K bodu 10: Rôzne a diskusia

a) Správa z inventarizácie

Poslanci mali danú správu predloženú na preštudovanie. Starosta obce prešiel zoznam vyradených predmetov. Poslanci nemali žiadne výhrady a správu schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

b) Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže

V úvode tohto bodu starosta obce vyzval poslancov na upresnenie informácií v podmienkach verejnej obchodnej súťaže:

- kúpna cena: poslanci sa uzniesli na hodnote 9 eur/m²
- lehota na skončenie výstavby (kolaudácia): poslanci sa uzniesli na období 3 rokov
- zmluvná pokuta pri nedodržaní podmienk začatia výstavby a kolaudácie v lehote 3 rokov: 5 eur/m²
- možnosť predložiť ponuku na obidva pozemky: nie

Poslanci dané podmienky obchodnej verejnej súťaže odsúhlasili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

c) Systém prevádzky kontajnerového stojiska

Poslanci mali predložený návrh systému prevádzky novozriadeného kontajnerového stojiska. Poslanec Martin Fiľakovský argumentoval v časti, v ktorej sa navrhuje vyčleniť jeden

kontajner na železný šrot tým, že danú komoditu zbierajú miestny hasiči raz v roku. Starosta obce uviedol, že význam je v tom, aby obyvatelia mali možnosť zbaviť sa nepotrebných vecí hneď a nemuseli čakať do najbližšieho zberu, ale ustúpil tejto požiadavke. Tým pádom budú všetky tri kontajnery slúžiť na veľkoobjemový odpad. V iných bodoch nemali poslanci žiadne výhrady.

d) Obnova budovy OcÚ

Starosta obce informoval poslancov OZ, že absolvoval obhliadku budov nášho OcÚ a kultúrneho domu už s tretím projektantom. Podobne, ako predošlí traja, vyjadril názor, že obytná nadstavba budovy kultúrneho domu a zdravotného strediska by si vyžadovala značne vysoké náklady a v budúcnosti by táto nadstavba mohla spôsobiť technické problémy celej budove. Na základe týchto informácií sa poslanci OZ rozhodli nemeniť prízemný charakter budovy a skúšať získať externé financovanie na zateplenie budovy a výmenu kúrenia.

e) Rekonštrukcia ŠK Sedlice

Starosta obce informoval o podaní žiadosti o dotáciu na úrad PSK na túto rekonštrukciu. PSK je posledný, ktorý ešte dotácie z vlastných zdrojov nezrušil, ale bude o tom rokovať na májovom zasadnutí zastupiteľstva.

f) Výstavba chodníka

Vždy nám chýba vyjadrenie vlastníka pozemku (Slovenský pozemkový fond) k stavebnému povoleniu. Starosta obce ukázal prítomným poslancom celú podrobnú komunikáciu s SPF. Ich povinnosťou je skúmať reštitučné nároky daného pozemku.

V tejto súvislosti uviedol skúsenosti zo susednej obce, ktorá v tomto čase podobnú výstavbu chodníka realizuje. Prvá skutočnosť je tá, že výstavbu financuje z úveru vo výške 110 000 eur a druhá je tá, že obec prepláca napojenia dažďových zvodov do centrálnej dažďovej kanalizácie.

g) Vrátenie alikvotnej časti z príspevku na fungovanie CVČ obciam v školskom obvode obce Sedlice

Z dôvodu uzatvorenia CVČ starosta obce navrhol vrátiť alikvotnú časť spolufinancovania obcí v našom školskom obvode. Starosta obce rozšíril tento návrh aj o vrátenie nájomného nájomníkom v budovách OcÚ, ktoré mali prerušenú prevádzku. Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

DISKUSIA:

Zástupca starostu Marek Joščák predniesol nasledujúce diskusné príspevky:

- návrh informačného systému – daný návrh spracovala pracovná komisia. Obsahuje presné miesta a texty popisných tabúľ (navigačných šípok). Poslanci si návrh osvojili.
- voľne pobežujúce psy – prítomným poslancom prezentoval svoj príspevok o voľne pobežujúcich psoch a razantné riešenie tohto problému. Starosta obce mu odporučil tieto priestupky prejednávať na komisii na ochranu verejného poriadku a životného prostredia, kde môže byť aj vyrubená pokuta podľa zákona o správnom konaní.

- výmena stolov v spoločenskej sále – prítomným poslancom predniesol dva návrhy stolov, poslanci sa zhodli na tom, že je ťažké posúdiť vhodnosť a kvalitu iba z fotografie a navrhli zabezpečiť reálnu obhliadku týchto stolov
- regulácia potokov – poďakoval obci Sedlice za poskytnutie mechanizácie na reguláciu časti potoka na Miklušovskej ulici. Daná činnosť sa robila v rámci protipovodňových opatrení. Starosta obce nadviazal s ďalšími požiadavkami od našich obyvateľov. Navrhol, že podobné úpravy nebudeme zatiaľ robiť komplexne, ale iba v najkritickejších častiach, kde je koryto značne zanesené naplaveninami.
- Informácia o predaji autobusu – starosta obce informoval prítomných poslancov, že na vyhlásenú verejnú obchodnú súťaž zatiaľ nereagoval nikto, ale oslovil dvoch predajcov poľnohospodárskej techniky (traktorov) s ponukou nášho autobusu ako protihodnoty. Daní predajcovia sú ochotní sa touto ponukou zaoberať
- Rekonštrukcia lavičiek – prítomným poslancom predniesol informáciu o rekonštrukcii lavičiek, ktoré sa nachádzajú v kinosále a ktoré sú využívané prednostne na vonkajšie akcie. Pôvodné koženkové operadlá boli prerobené na celodrevené, avšak cena rekonštrukcie jednej lavičky je 120 Eur. Celkový počet lavičiek je 10 ks. Poslanci schválili rekonštrukciu 4 ks

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- v poslednom príspevku upozornil na nezodpovedných obyvateľov, ktorí po našej obci riadia jednostopové, aj dvojestopové motorové vozidlá evidentne pod vplyvom alkoholu, alebo iných omamných látok. Prítomných vyzval, aby sme boli zodpovední a razantne riešili tento problém, najmä jeho ohlásením na linku 158.

Poslanec Martin Fil'akovský predniesol nasledujúce návrhy:

- Upozornil na nevhodnosť vonkajšieho sedenia prevádzky Trinity bar, Sedlice č. 177. Toto sedenie sa nachádza na obecnom chodníku a podľa jeho názoru prekáža chodcom. Poslanci o tomto názore diskutovali. Zástupca starostu Marek Joščák si tento problém zobral na zodpovednosť a s prevádzkovateľom budú hľadať vhodné riešenie.
- Upozornil na nadmerné zanesenie priekopy okolo miestnej komunikácie na Vyšnom konci. Problém je potrebné riešiť s majiteľmi príľahlých nehnuteľností.
- Požiadal starostu obce, aby oznámenia o zvýšenom nebezpečenstve vzniku požiaru boli popri zverejnení na úradnej tabuli obce, čo pravidelne obec vykonáva, aj oznamované prostredníctvom miestneho rozhlasu

Poslanec Jozef Maďar predniesol nasledovné návrhy:

- Ako predseda kultúrnej komisie otvoril tému plánovania, resp. neplánovania kultúrnych akcií do konca roka 2020. Nakoľko je tento rok poznačený epidémiou a zo skúsenosti iných miest, sa poslanci zhodli, že tento rok sa nebude ani v našej obci organizovať odpustová slávnosť. O organizovaní tradičných akcií koncom roka (Mikuláš a Posedenie pre seniorov) rozhodneme podľa aktuálnej epidemiologickej situácií.
- Upozornil na nadmerné znečistenie lokality Svatova ulička. Je to lokalita, na konci ktorej znášajú prevažne biologický odpad viacerí obyvatelia Nižného konca. Pri väčšej búrke, môže voda daný odpad splaviť a upchať kanalizačné potrubie. Starosta obce danú lokalitu zmonitoruje a zabezpečí umiestnenie výstražnej tabuľky s textom: Zákaz sypať smetie
- V poslednom príspevku uviedol, že zaznamenal porušovanie pravidiel pri vývoze komunálneho odpadu. V našej obci sa vyskytuje jav, kedy občania po dohode

s pracovníkmi, ktorý tento zber vykonávajú vhodia do zberového nákladné auta oveľa väčšie množstvo odpadu, ako je objem smetnej nádoby. Starosta obce uviedol, že o jednom konkrétnom prípade vie aj on a určite bude tento problém riešiť.

K bodu 11: Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítal Marek Joščák. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Marek Joščák

Adam Timko

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach
dňa 15. mája 2020 prijíma

UZNESENIE č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach

a) volí

1. Návrhovú komisiu v zložení: Marek Joščák, Adam Timko

b) berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020
3. Plnenie rozpočtu za I.Q roku 2020
4. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019
5. Správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019
6. Správu audítora k auditu účtovnej uzávierky za rok 2019

c) schvaľuje

1. Záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad
2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v plnej výške 43 949,20 Eur
3. Správu o výsledku inventarizácie majetku obec Sedlice k 31.12.2019
4. V súlade s § 11 ods. 4 písm. b zákona č. 369/1990 Zb.z o obecnom zriadení a 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách dotáciu pre Rímskokatolícku farnosť Premenenia Pána, Sedlice vo výške 3 000 Eur
5. Zmluvu o platení úhrady za sociálnu službu č. 2P/2020
6. Zmenu času predaja v prevádzke Bar Trinity, Sedlice č. 177 podľa predloženej žiadosti
7. Verejnú obchodnú súťaž na predaj pozemkov vo vlastníctve obce Sedlice
8. VZN č. 1/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska
9. Opravu štyroch kusov lavičiek na viacúčelové využitie

10. Vrátene alikvotnej časti nájomcom v budovách obce, ktorí museli uzatvoriť svoje prevádzky na základe rozhodnutie Úradu pre verejné zdravotníctvo
11. Vrátene alikvotnej časti príspevku na činnosť Centra voľného času obciam v školskom obvode ZŠ s MŠ Sedlice

Mgr. Marek Guman
starosta obce